

مزاد فندق أجنحة البيداء

نهاية المزاد | 09 يونيو



بداية المزاد | 07 يونيو



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

920000782
للتسجيل والدعم الفني

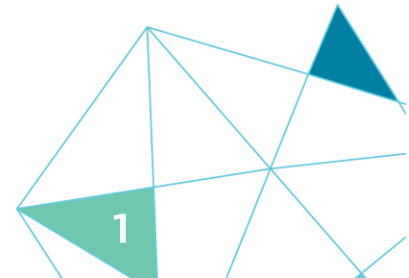
Emazad.sa

موقع المزاد الإلكتروني

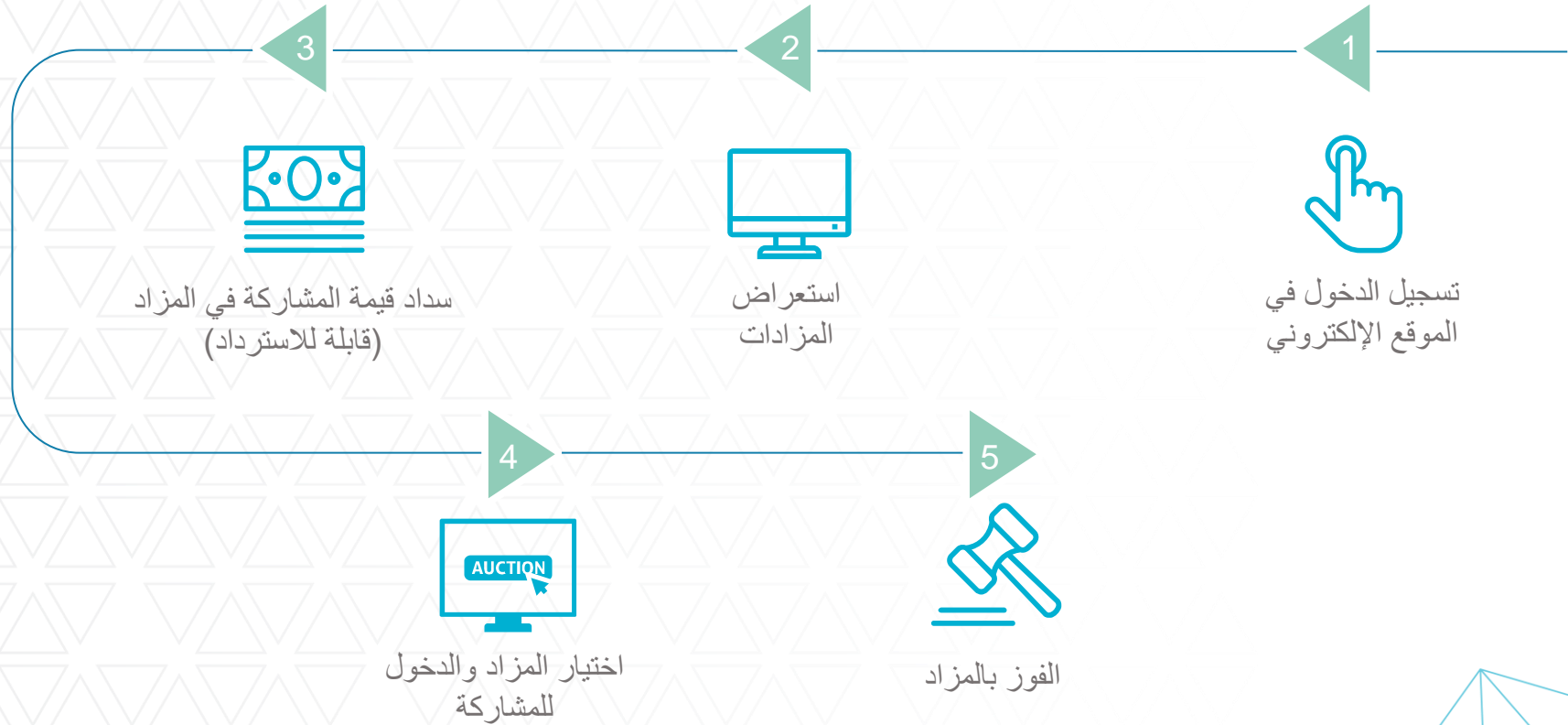


المحتويات

- 1 الفهرس ●
- 2 خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني ●
- 3 العقار ●
- 4 تفاصيل العقار ●
- 5 حدود العقار ●
- 6 شروط المزاد ●



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني :



أجنحة فندقية البيداء المدينة المنورة



المساحة م2 971,43م	موقع العقار اضغط هنا
الحي الحرّة الشرقية	رقم المخطط 1386/11/26 هـ
المدينة المدينة المنورة	رقم القطعة 179-178
نوع العقار أجنحة فندقية	رقم الصك 340108009082

بداية المزاد: 07 يونيو | 2:00 مساءً
نهاية المزاد: 09 يونيو | 5:00 مساءً

العربون: 500,000 ريال



تفاصيل العقار:

مبنى لأجنحة فندقية تتكون من دور أرضي - قبو - 6 أدوار علوية:

القبو:

مواقف سيارات - مستودع

الدور الأرضي:

استقبال - غرفة لطاخم الاستقبال مجهزة بالكامل

الدور الأول:

دور كامل مصمم لتنفيذ مطعم فندقية

45- وحدة سكنية - 9 محلات تجارية - غرفة حارس - مصعد

[لمزيد من
المعلومات](#)

[فيديو توضيحي
للفندق](#)

تفاصيل العقار:

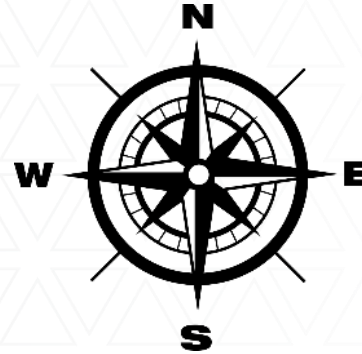
الحدود والأطوال:

شمالاً

طريق الأمير عبدالمجيد بن عبدالعزيز بعرض 40م

غرباً

شارع عرض 20م بطول: 10م



شرقاً

شارع عرض 14م حسب التنظيم بطول: 11,5م

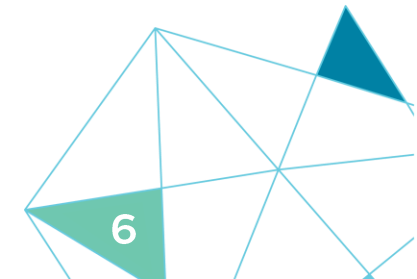
جنوباً

قطعة رقم 176 والبعض المربع 177 بطول: 70م



الشروط :

- 1 سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المقدرة للعقار عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- 2 عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- 3 يلتزم المشتري بدفع 2,50% من قيمة العقار لوكيل البيع القضائي (شركة بصمة) مع إضافة ضريبة القيمة المضافة بمجرد البيع.
- 4 يسقط خيار المجلس في حال رسو المزاد على المشتري
- 5 العقار خاضع لضريبة التصرفات العقارية 5% من ثمن البيع.
- 6 تطبق أحكام ولوائح التنفيذ.



920002033
0580432440
0580401751
0532990044

للتواصل مع وكيل البيع:



Gobussma



بصمة
Bussma
للعقارات Real Estate



تطوير وتشغيل

ثقة
THIQAH

emazad.sa

emazad_sa